

Bilag 3: Vedtægtsforslag synoptisk opsat

Gældende vedtægt	Finns og bestyrelsens forslag	Hanne Marie og Jørgens ændringsforslag
<p>§ 2 Foreningens formål Grundejerforeningens formål er overstemmende med tinglyst deklaration følgende:</p> <ol style="list-style-type: none">1. at tage skøde på fællesarealer2. at varetage ren- og vedligeholdelse af fællesarealer, fællesveje og fællesstier3. at sørge for vedligeholdelse og evt. anlæg af tekniske anlæg, der ikke henhører under den enkelte parcel, herunder f.eks. fællesantenneanlæg4. at varetage den enkelte lodsejers interesse overfor vandværk-, el- og telefonselskaber.5. at udarbejde, såfremt det findes nødvendigt, ordensregler og sikre disses overholdelse.6. at foranledige vedligeholdt brevkasseanlæg7. at forestå opførelse af fællesanlæg og bygning og at fastsætte regler for dets anvendelse.8. at opkræve og økonomisk forvalte de beløb en gennemførelse af ovennævnte måtte kræve <p>I øvrigt er grundejerforeningens formål at varetage foreningens medlemmers interesser på bedste måde.</p>	<p>§ 2 Foreningens formål Grundejerforeningens formål er overensstemmende med tinglyst deklaration følgende:</p> <ol style="list-style-type: none">1. at tage skøde på fællesarealer2. at varetage ren- og vedligeholdelse af fællesarealer, fællesveje og fællesstier3. at sørge for vedligeholdelse og evt. etablering af fælles tekniske anlæg.4. at varetage den enkelte lodsejers interesse over for vandværk, energi- og forsynings-selskaber.5. at udarbejde, såfremt det findes nødvendigt, ordensregler og sikre disses overholdelse.6. at foranledige vedligeholdt brevkasseanlæg.7. at forestå opførelse af fællesanlæg og bygning samt at fastsætte regler for dets anvendelse.8. at opkræve og økonomisk forvalte de beløb en gennemførelse af ovennævnte måtte kræve. <p>Grundejerforeningen skal i alle forhold varetage medlemmernes interesser på bedste måde i overensstemmelse med foreningens formål. Det er ikke foreningens formål at yde donationer eller tilskud fra foreningens formue til projekter, som ikke direkte relaterer til foreningens formål.</p>	<p>§2</p> <p>8. Grundejerforeningen skal i alle forhold varetage medlemmernes interesser på bedste måde i overensstemmelse med foreningens formål. Foreningen kan yde donationer eller tilskud fra foreningens formue til projekter i Lildstrand området, som skønnes gavnligt for foreningen og dermed dens medlemmer. Enhver donation eller tilskud besluttet suverænt af generalforsamlingen.</p>

Gældende vedtægt	Finns og bestyrelsens forslag	Hanne Marie og Jørgens ændringsforslag
<p>§ 4 Foreningens ledelse Foreningens højeste myndighed er generalforsamlingen. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i oktober måned. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, og skal indkaldes, når mindst 25 % af foreningens medlemmer med angivelse af dagsorden skriftligt forlanger det. I sidste tilfælde senest til månedsdagen efter begæringens modtagelse. Generalforsamlingen indkaldes med afgivelse af dagsorden ved offentliggørelse på foreningens hjemmeside. Medlemmerne, der ønsker det, modtager indkaldelse pr. mail. Øvrige modtager indkaldelse med brev, såfremt der er rettet henvendelse til sekretæren/bestyrelsen med ønske herom. Indkaldelsen offentliggøres og udsendes med mindst 14 dages varsel.</p>	<p>§ 4 Foreningens ledelse Foreningens højeste myndighed er generalforsamlingen. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i oktober måned. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, og skal indkaldes, når mindst 25 % af foreningens medlemmer med angivelse af dagsorden skriftligt forlanger det. I sidste tilfælde senest til månedsdagen efter begæringens modtagelse. Generalforsamlingen indkaldes ved offentliggørelse af dagsorden på foreningens hjemmeside. Medlemmerne, der ønsker det, modtager indkaldelse pr. mail. Øvrige modtager indkaldelse med brev, såfremt der er rettet henvendelse til sekretæren/ bestyrelsen med ønske herom. Indkaldelsen offentliggøres og udsendes med mindst 14 dages varsel.</p>	

Gældende vedtægt	Finns og bestyrelsens forslag	Hanne Marie og Jørgens ændringsforslag
<p>§ 10 Foreningens bestyrelse Foreningens arbejde ledes af en bestyrelse på 3 medlemmer, der vælges på en generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig selv. På lige år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer og på ulige år afgår 1 bestyrelsesmedlem og 1 bestyrelsessuppleant. På førstkommande generalforsamling efter foreningens stiftelse afgøres hvilke bestyrelsesmedlemmer, der er på valg, ved lodtrækning. Bestyrelsen er alene beslutningsdygtig, når den er fuldtallig. Ved et bestyrelsesmedlems forfald indtræder suppleanten.</p>	<p>§ 10 Foreningens bestyrelse Foreningens arbejde ledes af en bestyrelse på 3 medlemmer, der vælges på en generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig selv. På lige år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer og på ulige år afgår 1 bestyrelsesmedlem og 1 bestyrelsessuppleant. På førstkommande generalforsamling efter foreningens stiftelse afgøres hvilke bestyrelsesmedlemmer, der er på valg, ved lodtrækning. Bestyrelsen er alene beslutningsdygtig, når den er fuldtallig. Ved et bestyrelsesmedlems forfald indtræder suppleanten.</p>	
<p>§ 11 Regnskab og revision Foreningens regnskabsår og virkeår løber fra 1. august til den 31. juli. Første regnskabsår løber fra den 1. august 1987 til 31. juli 1988. Regnskabet skal før den ordinære generalforsamling være revideret af 2 blandt medlemmerne uden for bestyrelsen valgte revisorer. Revisorer og revisorsuppleanten vælges på generalforsamlingen for et år ad gangen. Foreningens formue skal stedse være indsat i anerkendt pengeinstitut på rentebærende konto.</p>	<p>§ 11 Regnskab og revision Foreningens regnskabsår og virkeår løber fra 1. august til den 31. juli. Første regnskabsår løber fra den 1. august 1987 til 31. juli 1988. Regnskabet skal før den ordinære generalforsamling være revideret af 2 blandt medlemmerne uden for bestyrelsen valgte revisorer. Revisorer og revisorsuppleanten vælges på generalforsamlingen for et år ad gangen. Foreningens formue skal stedse være indsat i anerkendt pengeinstitut. på rentebærende konto.</p>	
<p>§ 13 Kontingent Foreningens medlemmer er pligtige at indbetale kontingent til foreningen i overensstemmelse med generalforsamlingens beslutning til dækning af de foreningens påhvilende forpligtelser. I følge generalforsamlingens beslutning har foreningen ret til og medlemmerne pligt til at udstede ejerpantebrev stort kr. 5.000,00 med pant i hver parcel til sikkerhed for medlemmernes påhvilende forpligtelser.</p>	<p>§ 13 Kontingent Medlemmerne er pligtige til at indbetale kontingent til dækning af foreningens påhvilende forpligtelser i overensstemmelse med generalforsamlingens beslutning. g. I følge generalforsamlingens beslutning har foreningen ret til og medlemmerne pligt til at udstede ejerpantebrev stort kr. 5.000,00 med pant i hver parcel til sikkerhed for medlemmernes påhvilende forpligtelser.</p>	